# Clasificados

## ALREDEDORES BOGOTÁ

INMOBILIARIA RQ RUBEN QUIROGA 31 Años WWW.RUBENQUIROGA.COM

**ZIPAQUIRA,** Clubhouse, garaje, tres alcobas, baños, $950.000, Informes: 6017559332, **WHATSAPP:** 3023962188

## ZONA OCCIDENTE

**BONANZA,** segundo piso, remodelado, bien ubicado, **3114894669, 3118545898.**

**NORMANDIA,** dos habitaciones, garaje, Avenida Boyaca 53A-18, cuarto piso. (601)3052095

**QUINTA PAREDES,** 70 M2, dos habitaciones, alcoba servicio, parqueadero, iluminado, $2.000.000, **3124897921**

**SANTA HELENITA,** una alcoba $800.000, dos alcobas $900.000, salacomedor, baño, cocina, **3125834107**

## ZONA CHAPINERO

**CHAPINERO,** apartamento moderno, una habitación, salacomedor, cocina,cuarto ropas, baño, parqueadero cubierto, cerca Hospital Militar y San Ignacio. **3134328138.**

## ZONA CENTRO

**CALLE 30A 1-26 SAN DIEGO 3, DUPLEX, DOS ALCOBAS, BALCÓN, ESTUDIO, GARAJE, ILUMINADISIMO, 3108711272, 3153129988.**

**JAZMÍN,** Montes, apartamento, 94 M2, **MÁS OFICINA** para profesional independiente, $1.900.000 316871714.3.

## ZONA SUR

**LOS SAUCES,** tres alcobas, salacomedor, dos baños, cocina, patio de ropas, **3112899640**

INMOBILIARIA RQ RUBEN QUIROGA 31 Años WWW.RUBENQUIROGA.COM

**PERDOMO** Bonavista 1, tres alcobas, dos baños, $1.100.000, 6017559332. **WHATSAPP:** 3023962188

Consulte la sección VIVIENDA

## ARRIENDO DE APTOS. SUR

**SAN ANTONIO SUR,** remodelados, estrenar, tres habitaciones, con closet, baño, salacomedor, cocina integral, barra tipo americano, zona ropas, servicios independientes, $1.500.000. Con aseguradora 3165381058, 3158333184.

## HABITACIONES

**BELMIRA, HABITACIÓN** amoblada, Internet, garaje, conjunto cerrado, residencial, buen transporte. Ubicadisima!, **3213187332.**

**MAZUREN,** conjunto, **AMOBLADA,** baño privado, **DIRECTAMENTE** dueño, 3203123371.

**POLO CLUB,** dama trabaje, amplia, encortinada, closet, wifi, $550.000 más servicios, otra $430.000, **3156488146.**

## APARTAESTUDIOS

**ALHAMBRA**, persona sola, **INDEPENDIENTE,** Incluye servicios, **ECONÓMICO**, excelente iluminación, perfecta ubicación, 3127952927.

**CALLE 170** con séptima, amoblado, estrenar, vista espectacular, $1.650.000, 3002021551.

**CASTELLANA,** un ambiente, biblioteca, garaje, deposito, **VIGILANCIA** permanente, circuito cerrado television, **3153601068.**

**CHICO NAVARRA,** Hermoso, iluminado, alcoba, parqueaderos, $2.500.000 incluida administración. 3164725803

**MARLY, APARTAESTUDIOS,** alcoba, cocina, $800.000, $900.000, $950.000, adulto, sin mascota, 3192340202, **3126846108**

**NIZA,** apartaestudio, totalmente independiente, **NO GARAJE**, precio módico, servicios incluidos, oportunidad. 3002088292.

**PROGRESO, APARTAESTUDIO,** Conjunto cerrado, Calle 4B No. 23A-28 40 M2, Informes: **3153530889.**

## ARRIENDO DE CASAS

## ZONA NORTE Y NOROCCIDENTE

**PORTALES NORTE**, conjunto, salacomedor, tres habitaciones, dos baños, terraza, parqueaderos. informes: **3002654237**

## ZONA OCCIDENTE

**NORMANDIA PARA EMPRESAS,** 250 M2, esquinera, garajes, excelente ubicacion, cita previa, 3103467529, 3184566095.

## ZONA SUR

INMOBILIARIA RQ RUBEN QUIROGA 31 Años WWW.RUBENQUIROGA.COM

**SOACHA** San Marcos, garaje, nueve alcobas, baños, $2.500.000, 6017559332, **WHATSAPP:** 3023962188

## VENTA OTRAS ZONAS DEL PAÍS

**ANAPOIMA, APARTAMENTO,** primer piso, Conjunto Tamarindo, $180.000.000 Negociables, **3112127026**

**ANAPOIMA, CASA,** condominio, financiamos directamente, vistas panorámicas, cinco alcobas, piscina, $1.450.000.000. 3212106528.

**ARMENIA,** Apartamento, primer piso, tres alcobas, baños, Condominio cerrado $145.000.000 **NEGOCIABLES, 3209129092**

**BARRANQUILLA,** casa Conjunto trifamiliar, 158 M2, **3015016711, (605)3453685**

**CALI** apartamento 94 M2, tres habitaciones, dos baños, parqueaderos, 3176678363

**CARMEN APICALA,** villa 1.600, casa 256 M2, **PISCINA**, jacuzzi, estrenar, 3103239563. iganga!

**CARTAGENA** townhouse club karibana 114 M2 $976.000.000 incluyendo la accion. negociable **3164733942**

**CHINAUTA,** casa Campestre super ganga, moderna, piscina, Conjunto, $1.490.000.000. **VENPERMUTO**, **ARRIENDO**, 3136616044.

**CHINAUTA HERMOSA CASA QUINTA, PISCINA NUEVA, ÁRBOLES FRUTALES EN PRODUCCIÓN, 3143511939, 3112557983.**

**EL** Poblado, apartamento 186 M2, cuatro habitaciones, cuatro baños, 3155042637

**FUSAGASUGA** apto 501, habitaciones, estudio, baños, salacomedor, terraza, garaje, $290.000.000 **NEGOCIABLES, 3125934074**

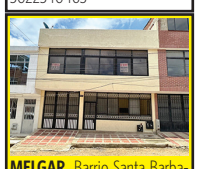
## VENTA OTRAS ZONAS DEL PAÍS

**GIRARDOT** Calle 21 6-97, **CASA REMODELADA,** 141 M2, conjunto, piscina. $200.000.000, 3203125624.

**ICONONZO TOLIMA** casa, tres habitaciones, dos baños, zona lavado, $145.000.000 negociables, **3143801215**

**MACHETA, CUNDINAMARCA,** Casa campestre, **VENPERMUTO,** amplia, espectacular tranquilidad, naturaleza, excelente clima, 3142800390.

**MEDELLIN,** apartamento 57 M2, dos habitaciones, dos baños, $380.00.000, 3022340465



**MELGAR,** Barrio Santa Barbara, cuatro alcobas con baño $380.000.000 3005209995 **3002021551**

**PALESTINA,** casa, seis habitaciones, cinco baños, cinco parqueaderos, $3.900.000.000, 3123738889

**PUERTO PEÑALISA GIRARDOT VENPERMUTO, CASA 345 M2, CINCO HABITACIONES, AMPLÍSIMA, LOTE DOBLE, 3158899222.**

**RAQUIRA,** amoblada **CASA-QUINTA,** 180 construidos, 6.450 Metros disponibles, $250.000.000, **PERMUTO,** 3153250409, 3102568621

**RESTREPO META,** condominio, 187 M2, clubhouse, lote 600 M2, Excelente $820.000.000. **3212106528**.

**RICAURTE (CUNDINAMARCA) MAGNIFICA CASA, AREA PRIVADA 437 M2, AREA CONSTRUIDA 245 M2, PISCINA, CONJUNTO EXCLUSIVO 3153080157.**

**SILVANIA CASA PANORÁMICA,** por apartamento norte Bogotá o santa marta, 3123088441, 3112916688.

**TUNJA,** apartamento 116 M2, tres habitaciones, tres baños, $570.000.000, 3222848931

**VILLAVICENCIO,** apartamento 70 M2, tres alcobas, dos baños, $325.000.000, 3208409372

**VILLAVICENCIO, LINDA CASAQUINTA,** Todo nuevo, Amoblada, Piscina, Jacuzzy, BB'Q ¡Oportunidad! 3015008771, 3102931090



## VENTA OTRAS ZONAS DEL PAÍS

**VILLAVICENCIO PIEDEMONTE,** espectacular casa, seis alcobas, seis baños, seis garajes, 3112916688, **3123088441.**

**VILLETA**, casa para estrenar, dos apartamentos independientes, **BARRIO PARAÍSO.** $410.000.000, 3106972033, 3204944597

**VILLETA,** Estrene apartamento, cuarto piso, exterior, ascensor, gimnasio, piscina, conjunto, $250.000.000, **3012933323.**

## ARRIENDO OTRAS ZONAS DEL PAÍS

**ARMENIA, APARTAMENTO, AMOBLADO,** exclusivo, clubhouse, vista panorámica, dos habitaciones, estudio, 3503459515, 3138922081.

**BELLO** Antioquia, apartaestudio 27 M2, una habitación, baño, $1.000.000, 3014351059

**CALI** apartaestudio 32 M2, una habitación, un baño, parqueadero, 3155598016

**JAMUNDI,** apartamento 60 M2, dos habitaciones, dos baños, $900.000, 3135560129

**MEDELLIN,** apartaestudio 32 M2, una habitación, un baño, $1.400.000, 3008028947

**MEDELLIN,** apartaestudio 42 M2, una habitación, baño, parqueadero, $3.400.000, 3218312498

## INMUEBLES COMERCIALES VENTA

## VENTA BODEGAS

**BARRIO GAITAN,** bodega rentando, zona comercial de alta valorización. Cita previa **3134880941**

**CHAPINERO,** bodega 9 metros cuadrados, centro comercial 59, $9.000.000, informes: **6017525171, 3117082818.**

**COTA LOTE** industrial 29.340 M2, construidas tres bodegas 8.476 M2, $28.000.000.000 Telefonos: **3164733942 3212283083**

**GRANJA**, **2.000 M2**. Ubicadisima, bodega, oficinas, areas de trabajo y local, 3002020702.

Consulte la sección VIVIENDA

## VENTA FINCAS

**ANOLAIMA FINCA COMPLETA, CUATRO FANEGADAS O LOTES PLANOS 6.400 M2, IMPRESIONANTE VISTA, 3219600931.**

**CACHIPAY VIAJE, 1.600 M2, TRES HABITACIONES, BAÑOS, ÁRBOLES FRUTALES. 3142470232 WHATSAPP: 3143505020.**

**ICONONZO GRANJA INTEGRAL, CODORNICES, PUERTA CERRADA, RAZÓN SOCIAL, CAMIONETA, SEMOVIENTES, VENPERMUTO, 3102379336.**

**LA VEGA CUNDINAMARCA LOTES EN CONDOMINIO, DE 1.000 A 2.000 M2. 3142557787**

**LA VEGA, OPORTUNIDAD,** mini condominio familiar, empresarial, casaquintas, venpermuto total, parcial. 3112460091.

**SASAIMA FINCA ECOTURISTICA ESPECTACULAR VISTA, PISCINA CUBIERTA SEMIOLIMPICA, CASA PRINCIPAL ESTRENAR, CABAÑAS, CANCHAS DEPORTIVAS, 43.000 M2, $1.400.000.000 3108609185.**

**TENA (CUNDINAMARCA),** Vereda Santa Bárbara, 3.500 M2, plantas de Café, servicios, **3115866141.**

## VENTA LOCALES

**AVENIDA JIMENEZ,** con novena, oportunidad, 294 M2. rentando, opción arriendo parcial, **3114902430.**

**CALLE 138** Carrera 52, local comercial, 12x40, excelente ubicacion. oportunidad, **3103227272,** 3122202469.

**CEDRITOS** locales comidas ubicadisimos, Vendo 12% renta año 2023 $40.000.000, $800.000.000 **3212106528**

**CENTRO** ganga, adecuado, 56 M2, deposito, **VENTAPERMUTA**, **3106791302.**

**CHAPINERO**, **REMODELADO,** Carrera 13A No. 60, servicios completos, excelente ubicación, 3153530556, **3153423831**

**HAYUELOS** trebolis 24 Metros exterior, rentando, iluminado, $220.000.000, 3104225646, cita.

**NOGAL,** local con apartaestudio, $810.000.000. **RENTANDO** $5.700.000. 3006540137

## VENTA LOCALES

**LA VEGA** Cundinamarca, local comercial, avenida principal, 32 M2, directamente **OPORTUNIDAD**, 3103312062.

**PALOQUEMAO** comercial sobre calle 19, remodelado, 41.43 M2, $246.000.000, **RENTANDO ASEGURADORA,** 3223032768

**RESTREPO,** dos locales comerciales contiguos, ubicadisimos, rentando $35.000.000. clientes estables, $3.500.000.000 **3212106528.**

## VENTA LOTES Y CASALOTES

**APULO CUNDINAMARCA CALIENTE,** gran oportunidad viajo, terreno 1.060 M2, alcantarillado, agua, 3112534244

**CARTAGENA,** 300 M2, en condominio Frente al mar, $298.900.000, 3107244127

**CEDRITOS,** 1.500 M2, con **COLEGIO PRIVADO,** funcionando 20 años, propongan. Directamente 3028181125

**CEMENTERIO INMACULADA LOTE** triple, bien ubicado, servicios pagos, excelente precio (601)2872761, 3143233125.

**CHINAUTA,** lote **1.350** M2, ganga $289.000.000, conjunto cerrado, antes del peaje, **3136616044.**

**FUSAGASUGA, LOTES,** excelente Inversion, **OPORTUNIDAD,** ubicadisimos, zonas verdes, servicios, 7x14, Directamente, 3112168477.

**GUAMO,** cinco minutos lote Semiurbano, 2.000 M2. Precio unico: $75.000.000 **OPORTUNIDAD, 3158896923.**

**GUATAVITA, VEREDA** Carbonera baja, 3.118 M2, hermosa vista, cerca pueblo, $250.000.000, **3002009931.**

**JARDINES DEL RECUERDO LOTE DOBLE, JARDIN DE NAZARET, $20.000.000 NEGOCIABLES, 3212327070, 3163068537.**

**LA MESA CASALOTE,** vereda El Hospicio, 860 M2, frutales, baratisima. 3128902958, 3143121759.

**LA VEGA CUNDINAMARCA LOTES Y CASAS EN CONDOMINIO CAMPESTRE, ¡ESPECTACULAR!, 3142557787. www.condominiosinfonia.net**

**MADRID** sobre autopista Medellín, sector Puente Piedra, **280** M2, servicios, **$270.000.000,** 3223032768

## VENTA LOTES Y CASALOTES

**LA VEGA HERMOSO LOTE PLANO, ZONA CAMPESTRE, 3.800 M2, $260.000.000, DIRECTAMENTE: 3102719482.**

**MELGAR,** 9 lotes desde 2.900 M2, en Condominio Resort $350.000.000 **¡OPORTUNIDAD! 3209129092**

**PANDI CUNDINAMARCA,** Lote urbano, plano 6X18 Metros, documentos al día, Whatsapp **3144153904.**

**SE VENDE TABIO, ZONA URBANA 3.600 M2, TELEFONOS 3174247026, 3124498211**

**VILLAVICENCIO, LOTES,** Villa Marina, 72 M2, urbanización, precio negociable, **OPORTUNIDAD,** 3173854276, 3174628855.

**VILLAVICENCIO, OPORTUNIDAD LOTE** 3.000 M2, Condominio Mi Finca el Llano. $110.000.000. 3118433446.

**VILLETA, CASALOTE** 420 M2, Zona urbana, todos los servicios, oportunidad, **3103227272,** 3122202469.

## VENTA OFICINAS

**ANTIGUO COUNTRY 38 M2, UN GARAJE, EXCELENTE UBICACIÓN, BAÑO PRIVADO. DIRECTAMENTE. 3102304990.**

**CHAPINERO,** excelente ubicación, 66 metros, exterior, garaje, cerca transmilenio, universidades, **$530.000.000, 3136158650.**

## VENTA OTROS

**12 OCTUBRE,** $1.250.000.000, edificio, oficinas, bodegas, vista carrera 30, calle 80, 3184710227, 3153846676.

**ALHAMBRA,** vendo edificio, con siete apartamentos produciendo renta y garajes, urgeme, **3184710227**

**CORFERIAS, EDIFICIO,** esquinero, Licencia 31 Apartasuits, 6 pisos, funcionando. **INFORMES:** 3134510228, 3197029016

**RICAURTE, VENTA EDIFICIO** Industrial, comercial, cuarto piso, valorización renta, $2.300.000.000 3227731547, promoventaricaurte@gmail.com



## INMUEBLES COMERCIALES ARRIENDO

## ARRIENDO BODEGAS

**CARRERA 8A** N° 182-61, 160 M2, 3.40 metros altura, servicios independientes **3103129990.**

**FERIAS BODEGA CON VIVIENDA, 440 METROS HABILITADOS, EXCELENTE UBICACIÓN, CITA PREVIA 3015504288.**

**FONTIBÓN, BODEGA,** Carrera 106 No. 19-53, tres pisos, 382 M2, Informes: **3153530889.**

**FUNZA,** dos magnificas bodegas industriales contiguas en zona franca intexzona, 930 M2 cada una, servicios independientes, capacidad energía 300 kilovatios, **3153695454, (601)6231878.**

**GRANJA**, **2.000 M2**. Ubicadisima, bodega, oficinas, areas de trabajo y local, 3002020702.

**LUCERNA,** Bogotá, cerca a zona industrial de Carvajal, primer piso, 167 metros, trifásica, acondicionada para industria alimentos, **3115379445, 3102833919.**

## ARRIENDO CONSULTORIOS

**AUTOPISTA NORTE 25 M2, DEPOSITO, GARAJE, CENTRO MEDICO DALI, CALLE 97 23-37, $2.550.000, MAS $360.000 ADMINISTRACIÓN, 3134562212**

**CLÍNICA COLOMBIA SANITAS,** Salitre, 26 M2, Sexto Piso, Garaje, adecuado odontología, 3152924361

**TORRE EJECUTIVA GALERIAS,** consultorios de 17 y 25 M2, con la infraestructura requerida por la secretaria de salud, 3204940665, 3208383417.

## ARRIENDO LOCALES

**BOSA CENTRO, LOCAL** esquinero, estrenar, zona comercial, areas multiples, excelentes acabados, 3204998198.

**CALLE 72** Avenida Cali, bien comercial, **GRANDE,** baño, bodega, $1.600.000, 3125834107, 3135834107

**EDUARDO SANTOS,** directamente, fabuloso, esquinero, 32 metros **3197102164**

## ARRIENDO LOCALES

**CARACAS** CALLE 71 frente transmilenio esquinero 75 M2, por **ASEGURADORA $2.800.000** 3132669308

**CARRERA 16** 49A-19, 18 M2, **$1.300.000.** diferentes de comidas, licoreras, 3192340202, 3126846108

**CARRERA NOVENA,** Avenida Jimenez, **OPORTUNIDAD,** excelente ubicación, 140 M2, opción venta, 3114902430.

**CHICO 300 M2, PRIMER PISO, UBICADISIMO, SECTOR COMERCIAL, GANGA, DIRECTAMENTE, 3208312589, 3133663079.**

**GALÁN, ESQUINERO,** para negocio o bodega, servicios independientes, 8.76X7.91 M2, 7439156, **3057606452**

**NIZA** Transversal 60 con 119, **PARA RESTAURANTE,** 50 M2, instalación gas. 3002020702.

**PALOQUEMAO, LOCAL,** Calle 13 No. 25-56, dos niveles, 240 M2, Informes: **3153530889.**

**SAN ANTONIO SUR,** estrenar, 25 M2, baño, reja seguridad, $2.000.000. Con aseguradora 3165381058, 3158333184.

## ARRIENDO OFICINAS

**CARRERA 7 CALLE 16,** Edificio Calle Real, amplias y cómodas. Se venden Oficinas de 301, 348 M2 ¡Ganga! 3114576104.

**CHICO NORTE EXTERIOR, 139 M2, PARQUEADEROS, EDIFICIO NUEVO, UBICADISIMO, OPCIÓN VENTA, 3008941201.**

## ARRIENDO DE OTROS

**GACHANCIPA, FINCA,** tres fanegadas, con agua, luz, poscosecha, acceso sobre via, **3118656142**

**KENNEDY, EDIFICIO,** Carrera 78K, 35 67 Sur, cuatro pisos, sótano, 526 metros, **3153530889.**

**PEREIRA EDIFICIO CON BODEGA, RENTANDO, AREA 1.600 METROS, ¡EXCELENTE OPORTUNIDAD! INFORMES, 3105448012.**

Consulte la sección VIVIENDA

# Varios

LAS MEJORES OFERTAS

## ARTÍCULOS VARIOS, MOBILIARIO

**CAJA FUERTE,** 80 de alto, 55 de ancha, 50 fondo, $350.000, **3108577389**

**CAMA SEMIELECTRICA,** colchoneta, para paciente, buen precio, **3138088927.**

**MESAS**, sillas, estufa, nevera para restaurante, en buen estado. **ECONOMICAS,** iganga! **3102382858.**

**RELOJ ALEMÁN,** remate artículos hogar, excelente precio, **3125907262**

## AMISTADES Y ORACIONES

**ADULTO MAYOR,** busca **AMIGA,** 18, 55 años, preferiblemente sea cariñosa, seria. 3123318525.

## ESTÉTICA Y MASAJES

***DELUXE'SPA***

**ZONAS HUMEDAS**, mayor relajación, Sede Cedritos, aprovecha ya **3160470327, 3105525203.**

## ESTÉTICA Y MASAJES

**MASAJES**, **BODYRUB,** Duchas Spa, reservado, **LLAMAR** (601)4765100. 3133342013

**¡LLAME YA!**

**MASAJES,** Desde $65.000, **AUTONORTE:** 3157269141, 3186103060. **ZONA ROSA CARRERA 14 78-22.** (601)2366964, 3186103075. **AVENIDA SUBA.** (601)6243420, 3203289306. **RESERVAS:** 3057500051



## ESTÉTICA Y MASAJES

**MASAJES QUIROPRAXIA** Alex Higuita, quiropractico, domicilios. 3003612809. **@healingtoush**

## ESOTERISMO

**SANACIÓN ANGELICAL, CITA** presencial o a distancia de lugares, personas y mascotas, whatsapp **3015208187**

## VENTA DE NEGOCIOS

**CADENA RESTAURANTE,** con presencia a nivel nacional, 12 años de trayectoria, **3112814056**



## VENTA DE NEGOCIOS

**COLEGIO,** 1.000 M2, **APROBACIÓN** para preescolar, primaria, bachillerato, **TOTALMENTE** al día, 3227958282

**EMPRESA TRANSPORTE PÚBLICO** Especial, debidamente habilitada, 3102241527, 3105585472.

**ESTÉTICA SPA,** corpofacial, acreditado en Zipaquirá, opción de traslado, $29.000.000 Negociables **3193692409**

**FABRICA ALMACÉN MUEBLES,** venpermuto ventas comprobadas, Avenida 1 de mayo 24D-57, 3125687477.

**HOTEL CAMPESTRE,** la loma cesar, rentando con contratos, permuta, negociable, **3174325666,** 3105763697.

## VENTA DE NEGOCIOS

**HOTEL VENDO** Bucaramanga 52 Habitaciones, cerca a todo, está arrendado, $27.000.000.00, **3173432326**

**MINIMERCADO, AUTOSERVICIO,** Fontibon, **OPORTUNIDAD**, Afiliado surtimax, excelente ubicación, zona comercial, acreditado, 3214417958.

**PANADERIA, PASTELERÍA** Motivo viaje. venpermuto acreditada 18 años, Carrera 29C 75B-07. **3142385579.**

**PELUQUERÍA,** bien **ACREDITADA,** 40 años de trayectoria, Calle 95 Carrera 15, **3153629549**

**PELUQUERÍA,** muebles nuevos elegantes, finos oportunidad, Santa Barbara, **$10.000.000,** cita, WhatsApp **3153388804.**

## VENTA DE NEGOCIOS

**RESTAURANTE,** hermoso comida ejecutiva, **EXCELENTE UBICACIÓN**, cerca edificios públicos, universidades, contacto 3204507672.

**TALLER,** de servicio automotriz, **VENDO,** buena ubicación, acreditado, **3176471594.**

## VENTA ALQUILER MAQUINARIA

**MÁQUINAS EMPACADORAS** para granos. máquinas sachetera. Pesadora lineal. varias, vendo baratas. **3118323785.**

**TORNO CNC** pinacho español, mustang sk225 X 1000, 2300 horas corte, **3168765172, 3168765176**



## SERVICIOS FINANCIEROS

**¡LLAME YA!**

**ABONANDO A CAPITAL**

**CON GARANTÍA HIPOTECARIA,** $20.000.000 Hasta $1.000.000.000 Cancelamos hipotecas, colocamos dineros. 3112281950.

**ATENCION**

**ASESORÍAS FINANCIERAS CRÉDITOS GARANTIZADOS CON** o sin reportes, **COMISIÓN. DESEMBOLSO.** comunicarse al Teléfono (312) 5604210.

## SERVICIOS FINANCIEROS

**AVANCES OFERTA, TODAS** Tarjetas **CRÉDITO,** bonos (601)3903633, 313-3742505, 305-4288433, 315-3553391.

**HIPOTECAS,** con garantía primer grado hasta $ 50.000.000, al 1.7%. **3117082818 fabalesasas@gmail.com**

INMOBILIARIA OROZCO & LAVERDE Desde 1976

**PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS**

Con garantía, primer grado Desde $50 millones **AL 1.9%.** Aceptamos abonos. Carrera 49 No. 98-32 Castellana. PBX: (601)6210200, 3102046791. **www.orozcoylaverde.com**

Comparte EL TIEMPO Clasificados, el lugar de las buenas ofertas.

EL TIEMPO Clasificados

**Si va a solicitar un préstamo tenga en cuenta:** EL TIEMPO Clasificados

1. Dirijase a las instituciones que prestan el servicio y conozca sus políticas de crédito.
2. Recuerde que los celulares no son medio confiable para este tipo de negocios.
3. Tenga en cuenta que la consignación de dinero anticipado no es requisito en el proceso de solicitud de un crédito.
4. Asegúrese que la entidad prestamista cuente con la autorización de la autoridad competente.
5. Recuerde que las empresas de Seguros no otorgan créditos para seguros de vida.

# Judiciales

REMATES - EMPLAZATORIOS - AVISOS JUDICIALES

## EMPLAZATORIOS

**AVISO A LA COMUNIDAD.-** ARTICULO 277 CPACA. TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CUNDINAMARCA NUMERO DE PROCESO: 250002341000 2024 00385-00 CLASE DE PROCESO NULIDAD ELECTORAL DEMANDANTE: UNIÓN DE FUNCIONARIOS DE CARRERA DIPLOMÁTICA Y CONSULAR (UNIDIPLO) DEMANDADO: JUAN PABLO CASTRO MORALES COMO CONSEJERO DE LA EMBAJADA DE COLOMBIA EN FRANCIA.- NULIDAD DECRETO 2153 DEL 13 DE DICIEMBRE DE 2023. Se informa a todos los integrantes de la comunidad NACIONAL, que mediante auto del 12 de marzo de 2024, proferido por la Magistrada ANA MARGOTH CHAMORRO BENAVIDES, se admitió la ACCIÓN DE NULIDAD ELECTORAL instaurada a través de apoderada de la UNIÓN DE FUNCIONARIOS DE CARRERA DIPLOMÁTICA Y CONSULAR (UNIDIPLO) radicado Nº 250002341000 2024 0038500, por medio de la cual se pretende, en síntesis, que se declare la nulidad Decreto 2153 del 13 de diciembre de 2023, expedido por el señor Presidente de la República y por el Ministro de Relaciones Exteriores, por medio del cual se designó, a JUAN PABLO CASTRO MORALES como Consejero de la Embajada de Colombia en Francia. Para la información a la comunidad, prevista en el inciso segundo de la letra c) del numeral 1º del artículo 277 del CPACA, a cargo de la parte actora se publicará el presente aviso, por una vez en los periódicos El Tiempo y Nuevo Siglo, con circulación Nacional.

**AVISO A LA COMUNIDAD.-** ARTICULO 277 CPACA. TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CUNDINAMARCA. NUMERO DE PROCESO: 250002341000 2024 00384-00 CLASE DE PROCESO NULIDAD ELECTORAL DEMANDANTE: UNIÓN DE FUNCIONARIOS DE CARRERA DIPLOMÁTICA Y CONSULAR (UNIDIPLO) DEMANDADO: ANDREA MC ALLISTER HARKER - SEGUNDO SECRETARIO DE RELACIONES EXTERIORES- NULIDAD DECRETO 2149 DEL 13 DE DICIEMBRE DE 2023. Se informa a todos los integrantes de la comunidad NACIONAL, que mediante auto del 29 de febrero de 2024, proferido por el Magistrado CÉSAR GOVANNI CHAPARRO RINCÓN, se admitió la ACCIÓN DE NULIDAD ELECTORAL instaurada a través de apoderada de la UNIÓN DE FUNCIONARIOS DE CARRERA DIPLOMÁTICA Y CONSULAR (UNIDIPLO) radicado Nº 250002341000 2024 0038400, por medio de la cual se pretende, en síntesis, que se declare la nulidad Decreto 2149 del 13 de diciembre de 2023, expedido por el señor Presidente de la República y por el Ministro de Relaciones Exteriores, por medio del cual se designó, a ANDREA MC ALLISTER HARKER como segundo secretario en el Consulado General de Colombia en Nueva York, Estados Unidos de América .Para la información a la comunidad, prevista en el inciso segundo de la letra c) del numeral 1º del artículo 277 del CPACA, a cargo de la parte actora se publicará el presente aviso, por una vez en los periódicos El Tiempo y Nuevo Siglo, con circulación Nacional.

**AVISO.-** El Juzgado Noveno Civil Municipal de Bogotá D.C. cmpl09bt@cendoj.ramajudicial.gov.co; AVISA: que en Auto del 11 de diciembre de 2023, se declaró la apertura del Proceso de Liquidación Patrimonial de la Persona Natural No Comerciante CARLOS JAVIER CASTELLANOS CORTES, identificado con C.C. No. 1.076.657941, radicado No. 110014003009 2023 0112300 por lo que se convoca a TODAS LAS PERSONAS que crean ostentar la calidad de acreedores del citado deudor, para que dentro de los 20 días siguientes a la presente publicación hagan valer sus acreencias, sean o no exigibles, aportando los respectivos títulos que soporten la naturaleza del crédito y la cuantía de la obligación, a cargo del deudor. Igualmente, se previene a TODAS LAS PERSONAS que ostenten la calidad de deudores del concursado, para que paguen sus obligaciones pendientes, únicamente a órdenes del Juzgado en la cuenta del BANCO AGRARIO No. 110012041009 - Depósitos Judiciales, so pena que se declare la ineficacia de cualquier pago que se haga directamente al Deudor Concursado. Para mayor información comunicarse con el Liquidador Hernán Adolfo Suaza Cadavid, C.C. No. 71.647.252, ubicado en la Calle 23 # 5-35 Edificio Torre K Oficina 1311, Bogotá, D.C. Teléfono: 3112505670; Correo: SuperSae1@hotmail.com

**AVISO.-** El Juzgado Treinta Y Cinco Civil Municipal de Bogotá D.C. cmpl35bt@cendoj.ramajudicial.gov.co; AVISA: que por Auto del 21 de febrero de 2022, se declaró la apertura del Proceso de Liquidación Patrimonial de Persona Natural No Comerciante de JOSÉ LEONARDO LÓPEZ POLANIA, identificado con C.C. No. 7.539.879, proceso con radicado No. 110014003035 2022 0011600. Se convoca a TODAS LAS PERSONAS que crean ostentar la calidad de acreedores del citado deudor, para que, dentro de los 20 días siguientes a la presente publicación, hagan valer sus acreencias, sean o no exigibles, aportando los respectivos títulos que soporten la naturaleza del crédito y la cuantía de la obligación, a cargo del deudor. Igualmente, se previene a TODAS LAS PERSONAS que ostenten la calidad de deudores del concursado, para que paguen sus obligaciones pendientes, únicamente a órdenes del Juzgado en la cuenta del BANCO AGRARIO No. 110012041035 - Depósitos Judiciales -, so pena que se declare la ineficacia de cualquier pago que se haga directamente al Deudor Concursado. Mayor Información, comunicarse con el LIQUIDADOR HERNÁN ADOLFO SUAZA CADAVID, C.C. No. 71.647.252, Direccion: Calle 23 # 5-35 Edificio Torre K Oficina 1311, Bogotá, D.C. Teléfono: 3112505670; Correo: SuperSae1@hotmail.com

**AVISO EMPLAZATORIO.-** (PRIMER Y UNICO AVISO). EL GERENTE LIQUIDADOR DE LA COOPERATIVA DE TRANSPORTES DEL CESAR Y LA GUAJIRA "COOTRACEGUA EN LIQUIDACIÓN" AVISA: Que en uso de sus facultades legales y estatutarias, en especial el nombramiento como agente liquidador según consta en el Acta 066 del 12 de agosto del año 2023 otorgado mediante la Asamblea extraordinaria de asociados inscrita en la Cámara de Comercio de Valledupar, el día 04 de mayo del año 2023 con el número 2891 del Libro III del Registro De Entidades De La Economía Solidaria, y demás normas concordantes y complementarias, CITA a todas las personas naturales o jurídicas de carácter público o privado, que se consideren con derecho a formular reclamaciones de cualquier índole contra la COOPERATIVA DE TRANSPORTES DEL CESAR Y LA GUAJIRA "COOTRACEGUA EN LIQUIDACIÓN", identificada con el Nit. No. 892.300.365-7 a fin de que se presenten con prueba si quiera sumaria de sus crédito o reclamaciones, en la Carrera 7 A número 44-126 oficina 206 en la Terminal De Transportes De Valledupar, Cesar, Colombia, en el siguiente horario: de Lunes a Viernes a partir de las 3:00 p.m. a 5:30 p.m. (no festivos, no fines de semana) o enviarlos al correo institucional cootracegualiquidación@gmail.com en formato PDF. Se notifica y se advierte a los acreedores y/o reclamantes, que los créditos y/o reclamaciones, solo podrán presentarse hasta dentro de los quince (15) días hábiles siguientes a la publicación de este aviso emplazatorio, el cual será publicado el día domingo 14 de abril del año 2024, es decir, solo se recibirán reclamaciones, hasta el día lunes 06 de mayo del presente año. Se advierte además que, una vez vencido el término para presentar las reclamaciones el liquidador no tendrá facultad para aceptar ninguna reclamación. Igualmente se informa que las obligaciones no reclamadas y las reclamaciones presentadas en forma extemporánea que aparezcan debidamente comprobadas en los libros de contabilidad oficiales de esta cooperativa en liquidación serán calificadas como pasivo cierto no reclamado y se le dará el mismo tratamiento en la forma que lo establece el Artículo 245 del Código de Comercio en el evento en que esta cooperativa en liquidación sea condenada. Así mismo, se advierte sobre la suspensión de los procesos de ejecución en curso y la imposibilidad de admitir nuevos procesos de esta clase así como la obligación de los secuestres auxiliares de la justicia y demás funcionarios que tengan activos de este ente cooperado en liquidación, para que procedan de manera inmediata a entregarlos al liquidador. ADOLFO ADANIAS DURÁN CASTRO, GERENTE LIQUIDADOR.

**AVISO.-** EXTRACTO DE DEMANDA.- EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO, admitió la presente demanda de CANCELACIÓN Y REPOSICIÓN DE TÍTULO VALOR, que cursa bajo el radicado número 05.615.40.03.002-2023-01311.00, instaurada por BANCOLOMBIA S.A. Nit. 890.903.938-8, en contra de la señora KELLY JOHANA MONTOYA DIAZ C.C.N° 1.053.807.344 a razón del extravió del título valor - pagaré, que se describe a continuación, y se dispuso la publicación del presente extracto de la demanda, de acuerdo con lo establecido en el artículo 398 del C. G. del P. 1° El acreedor: BANCOLOMBIA S.A. Nit. 890.903.938-8 a quien se le debe pagar la obligación contenida en el título valor a reponer, quien se ubica en la Avda. Industriales (Carrera 48) # 26 - 85, en Medellín - Antioquia. 2° El deudor: KELLY JOHANA MONTOYA DIAZ C.C.N° 1.053.807.344 quien se comprometió al pago de la obligación contenida en el título valor a reponer, quien reside en el Parque Residencial Manzanillos, Apto 602 en Rionegro - Antioquia. 3° Número del Pagaré: 5830089452 4° El capital suscrito:TREINTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS VEINTICUATRO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS ($32.724.756,00) M/CTE. 5°. Plazo: CIENTO VEINTE (120) MESES. 6°. Fecha de suscripción: 29 de mayo de 2023 7° Fecha 1ra cuota: 29 de junio de 2023 8°. Fecha vencimiento: 29 de mayo de 2033 9°. Tasa interés: 16,96% E.A. Se expide el presente extracto de demanda para su publicación, por una sola vez en un diario de circulación nacional - EL TIEMPO

**AVISO.-** JUZGADO 10 DE FAMILIA DE ORALIDAD DE MEDELLIN. AVISA. EL LEVANTAMIENTO DEL DECRETO DE INTERDICCIÓN DE: LUIS FERNANDO ESCOBAR BETANCUR C.C. 70.071.226 en consecuencia, se extiende como persona con capacidad legal plena. La